

Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme gemäß § 25 Abs 7a oder 7b Bebauungsgrundlagengesetz

1. Angaben zur Person des Zustimmungswerbers

Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

2. Angaben zur baulichen Maßnahme

Ausführungsort für die Maßnahme	
Grundstück Nr.:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen.	
Gegenstand der Zustimmung: ☐ Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze ☐ Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,8 m ☐ Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m ☐ Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,8 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung	

3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)

Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

☐ Ich bin/Wir sind/Die von mir/uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der)	
Grundstücke(s) Nr:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
In dieser Eigenschaft bin ich/sind wir/ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs 1 Z 1 BauPolG zum vorgelegten Bauvorhaben.	

☐ Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch
Vor- und Zuname:
Anschrift:
Nachweis der Vertretungsbefugnis:
Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:
Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.

4. Zustimmung und Rechtsfolgen

☐ Ich stimme/Wir stimmen
☐ Ich stimme/Wir stimmen namens der von mir/uns vertretenen Person
dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin/Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir/uns eigenhändig unterfertigt.
Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt 3 bezeichneten Grundstücke(s).
..... Ort und Datum Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s)